


SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA (B)

- B.1) Popis územní stavby
- B.2) Celkový popis stavby
- B.3) Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4) Dopravní řešení
- B.5) Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6) Popis vlivů stavby na životní prostředí
- B.7) Ochrana obyvatelstva
- B.8) Zásady organizace výstavby

Vedoucí a zodpovědný projektant: Ing.arch. Pavel Rieger č. autorizace ČKA: 3376		Vypracoval: kolektiv autorů			
Místo stavby	Plzeň, Škroupova 209/13 , k.ú. Plzeň 721981			Č. zakázky	12_2016
Stavebník	Integrovaná střední škola živnostenská, Plzeň, Škroupova 13 Škroupova 13, Plzeň 301 00			Stupeň	DSP
Projekt	Přístavba osobního výtahu a úprava soc. zařízení v areálu ISSŽiv Plzeň			Datum	06_2016
				Paré	
Dokument	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA (B)				

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA (počet stran 6)

B.1) Popis územní stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Čtyřpatrový objekt Škroupova 13 v Plzni, který slouží jako střední škola je situován mezi ostatními typově stejnými bytovými domy v blízkosti centra města Plzně. Objekt školy stojí na rovinatém pozemku, v jejich okolí se nachází ještě několik stejných objektů. Pozemek okolo domu nebude stavbou nikterak dotčen, kromě přístavby osobního výtahu.

b) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Žádný z výše uvedených průzkumů se neprováděl, prováděn byl pouze stavebně technologický průzkum – v místě, kde bude nově postaven výtah přiléhající k budově.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stávající ochranná ani bezpečnostní pásma nejsou stanovena. Odstupové vzdálenosti stavby od okolních staveb zůstanou beze změn.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se pouze o přístavbu osobního výtahu – nemá vliv na okolní pozemky a stavby. Odtokové poměry v území se nemění.

f) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Na pozemku se nenachází žádné stavby ani dřeviny. Neřeší se.

g) Požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Nebudou prováděny.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Objekt střední školy ve Škroupově 13 je napojen na stávající dopravní infrastrukturu na západní a jižní straně a to nebude měněno. Objekt je napojen na veškeré v místě dostupné sítě.

- i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**
Instalace technologie výtahu není věcně ani časově stanovena.

B.2) Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt bude i nadále sloužit jako integrovaná střední škola živnostenská. Počet učeben zůstane beze změn.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické členění

a) Urbanismus a architektonické řešení

Svým původním konceptem se střední škola č.p. 209/13 tvarově i koncepčně začleňuje do okolní zástavby – to bude i po přístavbě výtahu dodrženo. Nedojde ke změně vzhledu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektura odpovídá charakteru zděného objektu z výstavby před cca 100 lety. Dům je čtyřpatrový, zastřešen je sedlovou střechou.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Hlavní vstup do objektu je z ulice Škroupova – z volného prostoru před domem, po projití stávajícím průjezdem domu se ocitneme na nádvoří. Z nádvoří je přístup k první stanici nového osobního trakčního výtahu bez strojovny. Výtah je umístěn v šachtě – ty jsou vybudovány jako opláštěná ocelová konstrukce. Výtah splňuje základní požadavky přílohy č.1 směrnice č. 95/16/ES (nařízení vlády č. 27/2003 Sb.), která stanoví technické požadavky na výtahy. Návrh technologie výtahu respektuje dispoziční stavební uspořádání již vystavěné panelové budovy a předpokládané používání výtahu v daném prostředí.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Obecně technické požadavky na stavby budou dodrženy, užití domu pro imobilní osoby měněno nebude. Výtah není primárně určen pro pohyb imobilních osob.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Nový trakční výtah je navržen tak, aby bezpečně sloužil při jeho provozu. Všechny jednotlivé dílčí předpisy budou dodrženy, jednotlivé technické prvky budou používány dle údajů výrobce. Podrobněji je vše popsáno v Technické zprávě v části Technologie výtahu.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Jedná se o přístavbu osobního trakčního výtahu, který bude umístěn v šachtě přistavěné k objektu školy. Šachtu výtahu bude tvořena samonosnou ocelovou konstrukcí opláštěnou izolačním dvojsklem, přistavěnou ke stávajícímu objektu školy. Šachta výtahu propojí stávající

čtyři nadzemní podlaží objektu na straně jedné a nástupiště v úrovni stávajícího dvorku na straně druhé. V prostoru nástupiště v úrovni dvorku bude před šachetními dveřmi zhotoveno zádveří (součást OK šachty), opláštění zádveří bude tvořeno bezpečnostním sklem Connex.

Pohon výtahu obstará elektrický trakční bezpřevodový výtahový stroj. Kabina výtahu bude tvořena pevnými stěnami, podlahou a stropem. Kabina bude průchozí.

Nový výtah, který splňuje požadavky normy ČSN 27 4210, bude v provozu v denní i noční době.

B.2.7 *Technická a technologická zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií*

Technická a technologická řešení je popsáno podrobně v technologické části této projektové dokumentace.

B.2.8 *Požárně bezpečnostní řešení, posouzení technických podmínek požární ochrany*

a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů

Podrobněji je výpočet a posouzení proveden v příložené požární zprávě.

b) zajištění potřebného množství požární vody, případně jiného hasiva

Podrobněji je vše popsáno v příložené požární zprávě.

c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními vč. stanovení požadavků pro provedení stavby

Podrobněji je vše popsáno v příložené požární zprávě.

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku vč. možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

Podrobněji je vše popsáno v příložené požární zprávě.

B.2.9 *Zásady hospodaření s energiemi, kritéria tepelně technického hodnocení*

Jedná se pouze o přístavbu osobního výtahu, tepelně technické posouzení ani hospodaření s energiemi se neřeší.

B.2.10 *Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou apod.) a dále zásady řešení vlivů na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)*

Šachta - šachta výtahu bude tvořena samonosnou ocelovou konstrukcí opláštěnou izolačním dvojsklem, přistavěnou ke stávajícímu objektu školy. Šachta výtahu propojí stávající čtyři nadzemní podlaží objektu na straně jedné a nástupiště v úrovni stávajícího dvorku na straně druhé. V prostoru nástupiště v úrovni dvorku bude před šachetními dveřmi zhotoveno zádveří (součást OK šachty), opláštění zádveří bude tvořeno bezpečnostním sklem Connex.



Kabina výtahu bude tedy provedena jako průchozí. Čelní stěnu šachty v prostoru nástupišť na obou stranách uzavřou automatické šachetní dveře výtahu.

Strojovna - výtah nevyžaduje klasickou strojovnu výtahu coby samostatnou místnost. El. řídicí rozvaděč výtahu se bude skládat ze dvou částí. Hlavní řídicí část el. rozvaděče výtahu bude osazena pod stropem v hlavě šachty, nad šachetními dveřmi v nejvyšší stanici.

Kategorizace odpadů vzniklých při výstavbě objektu:

S odpadem vzniklým při stavebních pracích podle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů - vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., a č. 383/2001 Sb.

Odpady vzniklé při stavbě:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 17 01 00 – Beton, hrubá a jemná keramika a výrobky ze sádky a azbestu | |
| 17 01 01 – Beton | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 01 02 – Cihla | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 01 03 – Keramika | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 08 02 – Stavební materiály na bázi sádky | |
| 17 02 00 – Dřevo, sklo, plasty | |
| 17 02 01 – Dřevo | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 02 02 – Sklo | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 02 03 – Plast | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 03 00 – Asfalt, dehet, výrobky z dehtu | |
| 17 03 01 – Asfalt s obsahem dehtu | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 04 00 – Kovy, slitiny z kovů | |
| 17 04 05 – Železo a ocel | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 05 04 – Zemina a kameny | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 06 00 – Izolační materiály | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 06 04 – Jiné izolační materiály | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
| 17 09 00 – Jiné stavební a demoliční odpady | |
| 17 09 04 – Směsné stavební a demoliční odpady | (předání oprávněné firmě k likvidaci) |
- Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.
 - Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny podle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
 - Odpady budou předány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
 - Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

- Při kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady).

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí. Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Neřeší se, jedná se jen o přístavbu osobního výtahu.

B.3) Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Nápojení na technickou infrastrukturu pro objekt zůstane stávající.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Vše zůstane beze změn.

B.4) Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Neřeší se, beze změn.

b) Nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Beze změn.

c) Doprava v klidu

Parkování osobních automobilů bude také stávající – v okolí školy, nebo okolních dalších ulicích.

B.5) Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy nebudou prováděny. Řešení vegetace se v PD neřeší.

B.6) Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vlivy na životní prostředí budou minimalizovány. Do ovzduší nebudou vypouštěny žádné škodlivé splodiny.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.)

Projekt osobního výtahu nemá vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Výměna výtahu nebude mít negativní vliv na území.

d) Návrh na zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Návrh není potřeba, v projektu se neřeší.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou zde žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7) Ochrana obyvatelstva. Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Všechny požadavky budou splněny.

B.8) Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude tvořeno pouze ve vnitrobloku objektu školy – pouze přístavba výtahu. Přístup ke staveništi dopravní technikou, která přiveze výtah a jeho části bude z ulice Škroupova. Objekt není nijak oplocen, je možné dopravit potřebné věci a materiály až přímo na místo určení.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Na pozemku se nenachází žádné dřeviny. Pozemek není potřeba nijak asanovat.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Stavba bude zasahovat jen na pozemek stavebníka (samotná ISSŽ), zábory se provádět nebudou.

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny – nový základ pod výtahovou konstrukcí, nepotřebná zemina bude umístěna na pozemku stavebníka dle jeho požadavků.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude zkrápěn vodou, aby se zamezilo

nadměrné prašnosti.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Veškeré odborné práce bude realizovat firma oprávněná k provádění daných odborných prací.

g) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Celý areál staveniště je a bude řádně zabezpečen proti vniknutí třetí osoby. Do areálu staveniště budou mít přístup osoby s omezenou schopností pohybu a orientace jedinečně v doprovodu zodpovědné osoby – tato možnost platí pouze v nejnutnějších případech a musí být konzultována s realizační firmou, která nese zodpovědnost za bezpečnost práce na staveništi. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

h) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

Zásobování stavby materiálem bude z přilehlé komunikace. Komunikaci je nutno používat a zatěžovat tak, aby nedošlo k jejímu poškození. V případě poškození této komunikace je dodavatel povinen tyto komunikace uvést do původního stavu.

i) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Veškeré odborné práce bude realizovat firma oprávněná k provádění daných odborných prací. Při výstavbě je nutné dodržet podmínky BOZP!

Za běžných okolností nebudou výstavbu ohrožovat žádné negativní účinky vnějšího prostředí.



j) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 2-3 měsíce po započetí stavby. Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce. Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžný postup výstavby.

Při výstavbě je dodavatel povinen dodržovat podmínky stavebního povolení.

V Plzni
30.7.2016